**ПРОГРАММА**

**УЧЕБНО-ПРАКТИЧЕСКОГО СЕМИНАРА**

**«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРАВОВЫЕ ОСОБЕННОСТИ ПОДГОТОВКИ И РЕАЛИЗАЦИИ.**

**ПУБЛИЧНЫЕ СЕРВИТУТЫ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России»

03-04 февраля 2020

**1-й день 03 февраля 2020 год**

|  |  |
| --- | --- |
| **Проект планировки и проект межевания линейных объектов: правовые особенности подготовки и реализации** | |
| **9.00 – 10.00** | Регистрация участников |
| **10.00-11.30** | **Занятие № 1.**   1. Система градостроительной документации. Технология градостроительного проектирования (общие принципы). Территориальное планирование – градостроительное зонирование – планировки территории. 2. Документация по планировке территории: виды, состав, содержание. Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта. 3. Определение местоположения линейных объектов в документах территориального планирования и градостроительного зонирования. 4. Состав и содержание проектов планировки и проектов межевания линейных объектов |
| **11.30-11.45** | **КОФЕ-БРЕЙК** |
| **11.45-13.30** | **Занятие № 2.**  **-** Определение границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.  - Терминологические сложности: красные линии линейных объектов, зона планируемого размещения объекта капитального строительства и т.п. |
| **13.30-14.30** | **ПЕРЕРЫВ НА ОБЕД** |
| **14.30-16.00** | **Занятие № 3.**  - Определение границ зоны планируемого размещения линейного объекта.  - Необходимость определения предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.  - Материалы по обоснованию проекта планировки линейного объекта – элементы проектной документации. |
| **16.00 -16.15** | **КОФЕ-БРЕЙК** |
| **16.15-18.00** | **Занятие № 4.**  **-** Схема конструктивных и планировочных решений.  - «Нарушение» Градостроительным кодексом РФ технологии градостроительного и архитектурно-строительного проектирования.  - Временный (на период строительства) и постоянный (на период эксплуатации) отводы в проекте межевания территории. |

**2-й день 04 февраля 2020 год**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Публичные сервитуты для размещения линейных объектов»** | |
| **09.00-11.30** | **Занятие № 1.**  **-** Публичные сервитуты для размещения линейных объектов: подробный анализ.  - Определение земельных участков, подлежащих изъятию и резервированию для государственных или муниципальных нужд.  - Зоны с особыми условиями использования территорий в отношении планируемых к строительству объектов капитального строительства. |
| **11.30-11.45** | **КОФЕ-БРЕЙК** |
| **11.45-13.30** | **Занятие № 2.**  **-** Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории.  - Порядок подготовки документации по планировке линейных объектов по инициативе уполномоченных органов, субъектов естественных монополий и др.  - Согласование документации с органами государственной власти и местного самоуправления: уполномоченные органы и предметы согласования. |
| **13.30-14.30** | **ПЕРЕРЫВ НА ОБЕД** |
| **14.30-16.00** | **Занятие № 3.**  **-** Передача полномочий по согласованию документации по планировке линейных объектов от органов местного самоуправления поселений на уровень муниципального района или субъекта РФ |
| **16.00-16.15** | **КОФЕ-БРЕЙК** |
| **16.15-18.00** | **Занятие № 4.**  - Проекты изменений градостроительного законодательства относительно документации по планировке территории линейных объектов. |
| **18.00-18.45** | **Аттестация слушателей (тестирование)** |
| **18.45-19.00** | **Церемония вручения: Удостоверение о повышении квалификации, Сертификат об участии** |